

Alpenländische - 6020 Innsbruck - Viktor-Dankl-Straße 6

An die
Gemeinde Lechaschau
Dorfstraße 10
6600 Lechaschau

Hausverwaltung
Theresa Maringer

+43(0)512571411-424
theresa.maringer@alpenlaendische.at

Innsbruck, am 23.10.2024

15220 Lechaschau T 323

Wänglerstraße 22b TOP 19

Sehr geehrte Damen und Herren,

hat o.a. Wohnung gekündigt. Hier die Daten für die Nachbesiedelung der Wohnung:

Typ / Bruttonutzfläche / Lage: 3-Zimmer / 79,48 m² / 2. OG
Ausstattung: 1 Küche, 1 Flur, 1 Bad, 1 WC, 1 Abstellraum, 1 Balkon,
1 Kellerabteil, 1 Garagenabstellplatz
Finanzierungsbeitrag: ca. € 5.179,16
Energiewert: HWB 40, fGEE 0,75

Mietzins:	Entgelt gemäß § 14/1 Z 1-3 WGG	€	364,59
	Rücklage gemäß § 14 Abs. 1 Z 8 WGG	€	9,23
	Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag	€	96,97
	Verwaltungs-, Betriebs-, Warmwasser- u. Heizkosten	€	181,34
	Garage	€	55,00
	<u>und gesetzliche Umsatzsteuer</u>	<u>€</u>	<u>80,28</u>
	Bruttomietzins.....	€	787,41

Gegenständliche Wohnung wäre ab ca. März 2025 neu zu besetzen. Wir ersuchen Sie daher, uns einen Nachmieter bekannt zu geben.

Freundliche Grüße

Alpenländische
Gemeinnützige WohnbauGmbH



Theresa Maringer
Hausverwaltung



DI (FH) Birgit Vetrich
Stv. Geschäftsbereichsleiterin Hausverwaltung

Bewerbung für eine WBF-geförderte Wohnung

Wohnanlage: Wängler Straße 22b

Wohnung: 2. Obergeschoss - TOP 8 (Objektverwaltung TOP 19)

Wohnungswerber:

Geburtsdatum:

Aktuelle Adresse:

Telefon:

E-Mail-Adresse:

Anzahl der im Haushalt lebenden Personen (bezogen auf die beworbene Wohnung):

Beschreibung der gegenwärtigen Unterkunft (Miete/Mietkauf/Eigentum) und daraus resultierender Wohnbedarf:

Drohende Wohnungslosigkeit?

Arbeitsplatz:

Einkommensverhältnisse:

Sonstiges: Ehrenamtlichkeit/ Vereinstätigkeit

Hinweise:

Das vollständig ausgefüllte Formular ist Grundlage und Bedingung für die Vergabe. Bewerbungen mit fehlenden Angaben bleiben unberücksichtigt.

Die Vergabe der Wohnung erfolgt nach den Vergaberichtlinien des Landes Tirol, in denen objektive, soziale und nachvollziehbare Kriterien, im Besonderen die Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, deren Wohnbedarf, Einkommen etc. berücksichtigt werden.