



## PROTOKOLL

über die 7. Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, 6. September 2022 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Lechaschau.

### Anwesende:

Bürgermeisterin Mag. Eva Wolf  
1.Bgm.-Stv. DI. Wolfgang Klien  
2.Bgm.-Stv. Martin Frick  
Gemeindevorstand Dr. Ingrid Kramer-Klett  
Gemeinderat Dipl.BW(FH) Anke Müller, Ersatzmitglied für GV Ing. Bernhard Klotz  
Gemeindevorstand Vinzenz Schedle  
Gemeinderat Dr. Christian Pichler  
Gemeinderat Petra Wolf-Galloner  
Gemeinderat Franz Schmid  
Gemeinderat Hildegard Briksi ab 19:05 Uhr  
Gemeinderat Alexander Trs  
Gemeinderat Pascal Winkler  
Gemeinderat Christopher Grießer  
Gemeinderat Martin Wörle  
Gemeinderat Andreas Pauckner, Ersatzmitglied für Gemeinderat Markus Stampfer

### Abwesende:

Gemeindevorstand Ing. Bernhard Klotz, entschuldigt  
Gemeinderat Markus Stampfer, entschuldigt

### Schriftführer:

VB. Christoph Schwenk (Aufzeichnungen, Protokoll tw.)  
Gemeindesekretär Anton Koch (Protokoll tw.)

## TAGESORDNUNG

1. Geschwindigkeitsregime - Vorstellung
2. Protokollgenehmigung vom 19.07.2022
3. Bestellung der Mitbeglaubiger für das Protokoll vom 19.07.2022
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht des Substanzverwalters
6. Änderung Flächenwidmungsplan – Gst. 2735 ins Bauland
7. Änderung Flächenwidmungsplan – Gst. 2416 (TF) ins Bauland
8. Änderung Flächenwidmungsplan – Gst. 2707 ins Bauland
9. Auftragsvergabe: Fenstertausch Gemeindeamt und Seniorenwohnheim
10. Auftragsvergabe: Vollwärmeschutz Gemeindeamt und Seniorenwohnheim
11. Auftragsvergabe: Stromanschluss Nebengebäude Dorfplatz
12. Auftragsvergabe: Beleuchtung Dorfplatz
13. Auftragsvergabe: Treppenlift Gemeindeamt - *Dringlichkeitsantrag*
14. Umlaufbeschluss Fortschreibung ÖROK Ehenbichl - *Dringlichkeitsantrag*
15. Anträge, Anfragen und Allfälliges:
16. Personelles (nicht öffentlich – eigenes Protokoll)

## VERLAUF DER SITZUNG

Es sind 2 Zuhörer anwesend.

Bürgermeisterin Mag. Wolf begrüßt die Erschienenen und eröffnet um 19:00 Uhr die 7. öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lechaschau. Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Auf Antrag der Vorsitzenden wird der Erweiterung der Tagesordnung durch den TOP 13) Auftragsvergabe: Treppenlift Gemeindeamt und den TOP 14) Umlaufbeschluss Fortschreibung ÖROK Ehenbichl die Dringlichkeit zuerkannt und es wird aufgrund der Wahrung des personenbezogenen Datenschutzes und des Amts- und Steuergeheimnisses zum TOP 16) die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

(einstimmig)

### Zu Punkt 1) Geschwindigkeitsregime – Vorstellung:

Herr Hirschhuber bedankt sich für die Einladung und stellt das ausgearbeitete Geschwindigkeitsregime vor.

Zudem wird eine Variante für die Verbesserung des Kreuzungsbereiches Josef-Naus-Straße/St.-Mang-Straße erläutert.

### Zu Punkt 2) Protokollgenehmigung:

*„Das Gemeinderatsprotokoll vom 19.07.2022 wird genehmigt, wobei Herr Gemeindevorstand Vinzenz Schedle, Herr Gemeinderat Alexander Trs und Herr Gemeinderat Martin Wörle an der Abstimmung nicht teilnehmen, da sie bei der betreffenden Sitzung nicht anwesend waren.“*

(12 Ja-Stimmen)

### Zu Punkt 3) Bestellung der Mitbeglaubiger:

Zu Mitbeglaubigern für das Gemeinderatsprotokoll vom 21.06.2022 werden bestellt:

Allgemeine Bürgerliste Lechaschau:

*Gemeinderat Franz Schmid*

Freie Bürgerliste Lechaschau:

*Gemeinderat Christopher Grießer*

## Zu Punkt 4) Bericht der Bürgermeisterin:

4.1 Bürgermeisterin Mag. Wolf berichtet über die stattgefundenen Sitzungen, Meetings und Veranstaltungen seit der letzten Sitzung und es werden die Termine stichwortartig aufgelistet:

- Bezirksschützenfest
- Besprechung betreffend Versicherungen mit Herrn Bußjäger
- Bauausschuss
- Bewerbungsgespräch Bauhofmitarbeiter
- Beredung E-Car-Station mit Herrn Amtsleiter Sebastian Weirather
- Besuch Wirtschaftsmeile als Vertreterin der Gemeinde Lechaschau
- Bauverhandlungen
- Sitzung Wasserversorgungsverband mit Einladung zur Exkursion
- Einweihung Hängebrücke Forchach
- Wahlschulung im VZ Breitenwang
- Baubesprechung mit Fa. PORR und EWR
- Grenzbegehung
- Treffen mit Herrn Direktor Hilz betreffend Auftragsbedingungen
- TT-Cafe
- Bauausschuss
- Besprechung mit FFW-Kommandant Hannes Simon
- Sitzung Wahlbehörde Bundespräsidentenwahl am 9.10.2022

## Zu Punkt 5) Bericht des Substanzverwalters:

5.1 Substanzverwalter und 2.Bgm.-Stellvertreter Frick bringt eingangs vor, dass der Umbau der Waldschule abgeschlossen ist und der Kostenrahmen eingehalten werden konnte.

5.2 Substanzverwalter Frick hält zum Zweiten fest, dass die Alm den 110. Geburtstag gefeiert hat und sehr viele Gäste gezählt werden konnten.  
Gegenwärtig erfolgt die Sanierung des Kamines.

5.3 Substanzverwalter Frick berichtet, dass die Sanierung des alten Frauenseeweges im Zuge der notwendigen Käferholzaufarbeitung durchgeführt wurde.

## Zu Punkt 6) Änderung Flächenwidmungplan – Gst. 2735:

Bürgermeisterin Mag. Wolf nimmt einleitend Bezug auf das Ansuchen der Familie Dr.tech. Bernhard und Petra Mayr-Schmölzer, welche die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in den nächsten Jahren planen.

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, die Auflage des vom Ortsplaner Büro Walch & Partner ausgearbeiteten Entwurfes über die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes.*

*Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lechaschau vor:*

**Gst. 2735: Rund 890 m<sup>2</sup> von Freiland ins Wohngebiet § 38 (1) TROG 2022 befristet auf 10 Jahre ab Inkrafttreten nach § 37a TROG 2022**

*Zugleich wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 - TROG 2022 die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Sinne des vorliegenden Entwurfes beschlossen; dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahmen zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben werden.“*

(einstimmig)

## Zu Punkt 7) Änderung Flächenwidmungplan – Gst. 2416 (TF):

Bürgermeisterin Mag. Wolf nimmt einleitend Bezug auf das Ansuchen der Frau Juliane Tapler, welche eine Teilfläche aus dem Gst. 2416 für die Vergrößerung des Bauplatzes angekauft hat und nachfolgend die Vereinigung und die Errichtung eines Gartenhauses plant.

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, die Auflage des vom Ortsplaner Büro Walch & Partner ausgearbeiteten Entwurfes über die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes.*

*Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lechaschau vor:*

**Gst. 2416 (TF 2416/2):Rund 217 m<sup>2</sup> von Freiland ins Wohngebiet § 38 (1) TROG 2022**

*Zugleich wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 - TROG 2022 die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Sinne des vorliegenden Entwurfes beschlossen; dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahmen zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben werden.“*

(einstimmig)

## Zu Punkt 8) Änderung Flächenwidmungplan – Gst. 2707:

Bürgermeisterin Mag. Wolf nimmt einleitend Bezug auf das Ansuchen der Alpenländischen Heimstätte, welche die Errichtung einer kleinen Wohnanlage in den nächsten Jahren planen.

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, die Auflage des vom Ortsplaner Büro Walch & Partner ausgearbeiteten Entwurfes über die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes.*

*Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lechaschau vor:*

**Gst. 2707: Rund 1.024 m<sup>2</sup> von Freiland ins Wohngebiet § 38 (1) TROG 2022 befristet auf 10 Jahre ab Inkrafttreten nach § 37a TROG 2022**

*Zugleich wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 - TROG 2022 die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Sinne des vorliegenden Entwurfes beschlossen; dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahmen zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben werden.“*

(einstimmig)

## Zu Punkt 9) Auftragsvergabe – Fenstertausch:

Bürgermeisterin Mag. Wolf erläutert die vorliegenden Angebote und berichtet über die genehmigte Vorvergabe durch den Bauausschuss.

Es wird sodann beschlossen:

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Auftragsvergabe über den Fenstertausch im Gemeindeamt und im Seniorenwohnheim an die Fa. W&G Montageprofi, Ralph Gutmann, D-87629 Füssen, Kemptener Straße 85A, zum Angebotspreis in Höhe von € 62.638,63 incl. USt. abzügl. 3% Skonto.“*

(einstimmig)

## Zu Punkt 10) Auftragsvergabe – Vollwärmeschutz:

Bürgermeisterin Mag. Wolf erläutert die vorliegenden Angebote und berichtet über die genehmigte Vorvergabe durch den Bauausschuss.

Es wird sodann beschlossen:

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Auftragsvergabe über wärmetechnische Sanierung der Fassaden im Gemeindeamt und im Seniorenwohnheim an die Fa. Greinwald Bauunternehmen GmbH., 6600 Lechaschau, Lechtaler Straße 36a, zum Angebotspreis in Höhe von € 105.016,80 incl. USt. Der von Frau Arch. DI. Barbara Scheiber ausgearbeitete Energieausweis wurde in das Angebot eingearbeitet, sodass auch die Förderungsbedingungen erfüllt sein sollten.“*

(einstimmig)

### Zu Punkt 11) Auftragsvergabe – Stromanschluss Nebengebäude:

Bürgermeisterin Mag. Wolf erläutert das durch Herrn Markus Beyrer eingeholte Angebot und beschreibt die erforderlichen Maßnahmen.

Es wird sodann beschlossen:

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Auftragsvergabe über den Stromanschluss des neu geplanten Nebengebäudes am Dorfplatz an die Fa. EWR Technik GmbH, 6600 Reutte, Großfeldstraße 10-14, zum Angebotspreis in Höhe von € 11.754,00 incl. USt. abzügl. 4% Skonto.“*

(einstimmig)

### Zu Punkt 12) Auftragsvergabe – Beleuchtung Dorfplatz:

Bürgermeisterin Mag. Wolf erläutert das eingeholte Angebot und beschreibt die erforderlichen Maßnahmen.

Es wird sodann beschlossen:

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Auftragsvergabe über den Stromanschluss des neu geplanten Nebengebäudes am Dorfplatz an die Fa. EWR AG., 6600 Reutte, Großfeldstraße 10-14, zum Angebotspreis in Höhe von € 17.549,50 incl. USt. abzügl. 4% Skonto.“*

(einstimmig)

### Zu Punkt 13) Auftragsvergabe – Treppenlift (*Dringlichkeitsantrag*):

Bürgermeisterin Mag. Wolf nimmt Bezug auf die Beratungen im Bauausschuss und die spätere Besprechung mit Herrn Gierlinger von den Fa. Weigl.

Im Zuge dieser Beredung wurden die Vorteile des permanenten Elektroantriebes gegenüber dem günstigeren Akkubetrieb angesprochen.

Nach intensiver Beratung und Diskussion wird sodann beschlossen:

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Auftragsvergabe über die Installierung eines Treppenliftes incl. Klappsitz im Gemeindeamt an die Fa. Weigl Liftsysteme, 4730 Waizenkirchen, Webereistraße 14, zum nachverhandelten Angebotspreis in Höhe von € 23.990,40 incl. USt. abzügl. 3% Skonto.“*

(einstimmig)

## Zu Punkt 14) Fortschreibung ÖROK Ehenbichl (*Dringlichkeitsantrag*):

Bürgermeisterin Mag. Wolf verliest das Email der Gemeinde Ehenbichl betreffend der Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes.

In diesem Zuge beantragt die Gemeinde Ehenbichl, dass die geplante Südumfahrung in der anstehenden Fortschreibung keine Berücksichtigung mehr findet.

Da derzeit keine Planungsverbandssitzung ansteht, wurde um Zustimmung im Umlaufverfahren ersucht.

Die Vorsitzende informiert weiters, dass die Gemeinde Höfen ihre Stellungnahme nach erfolgter Behandlung im Planungsverband abgegeben wird.

Nach weiterer Beratung und Diskussion wird festgelegt:

*„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau wird ebenfalls erst nach erfolgter Behandlung im Planungsverband über die gegenständliche Angelegenheit entscheiden.“*

(einstimmig)

## Zu Punkt 15) Anträge, Anfragen und Allfälliges:

### a) Wildkamera Recyclinghof:

Bürgermeisterin Mag. Wolf informiert den Gemeinderat über die Installierung einer Wildkamera im Eingangsbereich des Recyclinghofes. Diese wurde aufgrund einiger nicht gemeldeter Schäden am Eingangstor angeschafft und muss im Rahmen des Datenschutzes vor Inbetriebnahme dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht werden.

Der Gemeinderat ist mit dieser Vorgangsweise einverstanden.

### b) Autofreier Tag Reutte:

Bürgermeisterin Mag. Wolf informiert über die bevorstehende Veranstaltung „Autofreier Tag“ der Marktgemeinde Reutte am 22. September.

### c) Mittagessen Kindergarten/Kinderhort:

Bürgermeisterin Mag. Wolf berichtet von bisher 18 gemeldeten Freiwilligen, die sich am Fahrdienst für die Lieferung der Mittagessen des Kindergartens bzw. Kinderhortes beteiligen wollen.

Die Fa. Klotz GmbH & Co.KG. - Goldene Rose hat inzwischen zugesagt, künftig die Speisen der Mittagsbetreuung zuzubereiten.

### d) Ruftaxi On-Demand:

Bürgermeisterin Mag. Wolf informiert, dass ein weiteres Projekt in Sachen Elektromobilität, ein Ruftaxi „on-demand“ mit zwei Fahrzeugen, für den Talkessel Reutte geplant ist. Im Rahmen der Vorbereitungen wurde angefragt, ob ein Standort in Lechaschau für eines der Fahrzeuge ab Februar 2023 möglich wäre.

### e) Strom- und Gaspreisentwicklung:

Bürgermeisterin Mag. Wolf informiert über die monatlichen Berichte der Energieversorgungsbetriebe von der Entwicklung der Energiepreise und es sollen bei den Vereinen und den Gemeindeobjekten Möglichkeiten der Einsparung überlegt werden.

f) Dorfcup Stockschützen:

Bürgermeisterin Mag. Wolf hält fest, dass am 17. September der Dorfcup der Stockschützen stattfindet.

g) Wanderweg Hahnenkamm:

Bürgermeisterin Mag. Wolf bringt vor, dass der Tourismusverband Reutte ein Projekt einer Sanierung des Wanderweges im Bereich Tiefjoch und Schneetalalm vorgestellt hat. Hierfür werden Kosten von ca. EUR 19.000,00 gerechnet und es würde die beteiligten Gemeinden Lechaschau und Weißenbach mit einem Anteil von je EUR 6.000,00 treffen.

Die Gemeinde Weißenbach hat das Vorhaben ohne weitere Besprechungen bereits abgelehnt und es wird in Lechaschau auch keine Entscheidung getroffen, bis ein direktes Gespräch mit dem Tourismusverband in Sachen Wanderwege Hahnenkamm (Haftungen, Zuständigkeiten, etc.) erfolgt.

h) Sanierung Amtsgebäude:

Bürgermeisterin Mag. Wolf informiert, dass im Rahmen der Bauausschuss-Sitzung bei der Sanierung des Gemeindeamtes ein Umbau der bestehenden WC-Anlage angedacht wurde. Zudem wurden Konzepte der Gestaltungsmöglichkeiten vor der Dorfbäckerei besprochen.

i) Besichtigung Pumpstation:

Bgm.-Stellv. DI. Klien bringt vor, dass am 16. September eine Besichtigung der Wasserpump-Station in Lechaschau geplant ist und dass jeder Gemeinderat herzlich dazu eingeladen ist.

j) Broschüren Life-Projekt Lech:

Bgm.-Stellv. DI. Klien berichtet von der neuen Broschüre des Life-Projektes Lech und verteilt anschließend die Exemplare an jeden Gemeinderat.

k) Fall Lagger:

Gemeinderat Dr. Pichler informiert den Gemeinderat über den Stand des Falles Lagger am Verwaltungsgericht und schlägt vor, auf die Begutachtung von Fr. Kollnig im Rahmen der ÖROK Erhebungen für weitere Schritte seitens der Gemeinde abzuwarten.

l) Gemeindezeitung:

Gemeinderat Winkler berichtet über den Inhalt der nächsten Gemeindezeitung, welche in den nächsten Tagen verschickt werden sollte.

m) Dach Recyclinghof:

Gemeinderat Grießer berichtet über die durchgeführten Arbeiten am Dach des Recyclinghofes und bedankt sich bei den freiwilligen Helfern der Jungbauern und des Vereines der Weidatüfl.

n) Fertigstellung Vorplatz:

Gemeinderat Winkler erkundigt sich über das Datum der Fertigstellung des Vorplatzes und die Möglichkeit für die Durchführung der gewohnten Vereinsveranstaltungen im Herbst, wie etwa den Glühweinstand oder den kulinarischen Weihnachtsmarkt.



o) Feedback Frauensee:

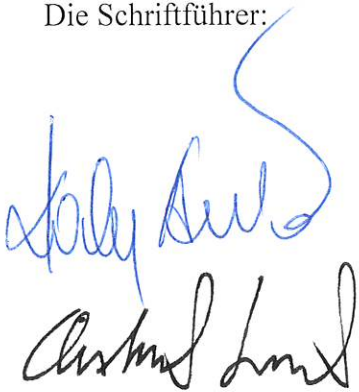
Gemeinderat Wolf-Galloner berichtet über die Probleme der Hundehaufen im Bereich der Frauenseestube und verweist auf zahlreiche Beschwerden von den Besuchern des Sees.

Im Gegenzug wurde aber der errichtete Einstieg zum Frauensee sehr positiv angenommen und von vielen Leuten gelobt.

Bürgermeisterin Mag. Wolf dankt für die rege Diskussion und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:55 Uhr.

G.g.g.

Die Schriftführer:



Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is 'Stefan Schmid' and the second is 'Christina Schmid'.

Die Bürgermeisterin:



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Eva Wolf'.

Die Mitbeglaubiger:

Angeschlagen am: **16. Sep. 2022**

Abgenommen am: **03. Okt. 2022**