



PROTOKOLL

über die 26. Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, 2. Juli 2019 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Lechaschau.

Anwesende:

Bürgermeister Hansjörg Fuchs
Bgm.-Stv. DI. Wolfgang Klien
Gemeindevorstand Charlotte Ladner
Gemeinderat Christoph Stoll, Ersatzmitglied für Gemeindevorstand Ing. Bernhard Klotz
Gemeindevorstand Wolfgang Greinwald
Gemeinderat Gerhard Brunner
Gemeinderat Franz Schmid
Gemeinderat Michaela Wex
Gemeinderat Hubert Schmid
Gemeinderat Karoline Willmann, Ersatzmitglied für Gemeinderat Norman Wankmiller
Gemeinderat Harald Wagner, Ersatzmitglied für Gemeinderat Petra Wolf-Galloner
Gemeinderat DI. Karl Prantl
Gemeinderat Dr. Ingrid Kramer-Klett

Abwesende:

Gemeindevorstand Ing. Bernhard Klotz, entschuldigt
Gemeinderat Norman Wankmiller, entschuldigt
Gemeinderat Petra Wolf-Galloner, entschuldigt
Gemeinderat Magdalena Sprenger, entschuldigt
Gemeinderat Josef Luttinger

Schriftführer:

Gemeindesekretär Anton Koch und VB. Christoph Schwenk

TAGESORDNUNG

1. Protokollgenehmigung vom 04.06.2019
2. Bestellung der Mitbeglaubiger für das Protokoll vom 04.06.2019
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht des Substanzverwalters
5. Vermögensrechtliche Auseinandersetzung – Gemeindegutsagrargemeinschaft
6. Auftragsvergabe – Anschaffung Radlader für Gemeindebauhof
7. Finanzierungsbeschlüsse und Darlehensaufnahmen
8. Änderung Flächenwidmungsplan – Gst. 3138, 3139 – Sonderfläche Handelsbetrieb
9. Anträge, Anfragen und Allfälliges:
10. Personelles (nicht öffentlich – eigenes Protokoll)

 1

VERLAUF DER SITZUNG

Es ist 1 Zuhörer anwesend.

Bürgermeister Fuchs begrüßt die Erschienenen und eröffnet um 19.00 Uhr die 26. öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lechaschau. Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird der Erweiterung der Tagesordnung durch den neuen TOP 5) Vermögensrechtliche Auseinandersetzung - Gemeindegutsagrargemeinschaft zugestimmt und aufgrund der Wahrung des personenbezogenen Datenschutzes und des Amts- und Steuergeheimnisses wird zum TOP 10) die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

(einstimmig)

Zu Punkt 1) Protokollgenehmigung:

„Das Gemeinderatsprotokoll vom 4.6.2019 wird genehmigt, wobei Herr Gemeinderat Gerhard Brunner, Herr Gemeinderat Franz Schmid, Herr Gemeinderat Christoph Stoll und Frau Gemeinderat Karoline Willmann an der Abstimmung nicht teilnehmen, da sie bei der betreffenden Sitzung nicht anwesend waren.“

(9 Ja-Stimmen)

Zu Punkt 2) Bestellung der Mitbeglaubiger:

Zu Mitbeglaubigern für das Gemeinderatsprotokoll vom 4.6.2019 werden bestellt:

Allgemeine Bürgerliste Lechaschau, Hansjörg Fuchs:

*Bgm.-Stellv. DI. Wolfgang Klien
Gemeindevorstand Wolfgang Greinwald*

Zu Punkt 3) Bericht des Bürgermeisters:

3.1 Bürgermeister Fuchs informiert, dass bei der diesjährigen Challenge das Gemeindeteam (Christoph Stoll, Christoph Schwenk, Fuchs Jana und Fuchs Hansjörg) gewonnen hat.

3.2 Bürgermeister Fuchs berichtet vom Telefonat mit Herrn Ing. Danler vom Amt der Tiroler Landesregierung betreffend der Förderung für den Kunstrasenplatz.

3.3 Bürgermeister Fuchs informiert über das Ersuchen der Gemeinde Höfen betreffend die gemeinsame Sanierung des Weges im Bereich der südlichen KG-Grenze.

3.4 Bürgermeister Fuchs zeigt Fotomaterial über die durch die Starkregen verursachten Schäden im Bereich Kuhbichl bzw. Unterführung Lechbrücke und über den Baufortschritt bei der Errichtung des Lagers für die Weidatuifl.

3.5 Bürgermeister Fuchs berichtet über die bisherige Entwicklung der Urlaubs- und Zeitausgleichsguthaben der Bauhofmitarbeiter.



Zu Punkt 4) Bericht des Substanzverwalters:

4.1 Brennholzteile:

Bürgermeister Fuchs verteilt 2 Brennholzteile an interessierte Gemeinderäte.

4.2 Übereinkommen mit Tourismusverband:

Bürgermeister Fuchs berichtet über das Übereinkommen zwischen der Gemeindegutsagrargemeinschaft und dem Tourismusverband Naturparkregion Reutte betreffend der Nutzung der Mountainbikeroute Frauensee/Feuerköpfe. Dadurch wird auch die Haftung an den Tourismusverband für die Dauer der Vereinbarung übertragen.

4.3 Lechaschauer Alm:

Bürgermeister Fuchs hält fest, dass durch einen Lawinenabgang die Wasserquelle beschädigt wurde. Im Rahmen der Sanierungsarbeiten werden neue Wasserspeicher installiert, die Quelle repariert und die Wassergräben wieder hergerichtet.

Zu Punkt 5) Vermögensrechtliche Auseinandersetzung:

Bürgermeister Fuchs stellt fest, dass die Prüfung durch den Substanzverwalter gesetzlich geregelt wurde und die Frist für einen etwaigen Einspruch bis 31.8.2019 läuft.

Es wird sodann beschlossen:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt, Substanzverwalter Hansjörg Fuchs für die Prüfung der Vermögensrechtlichen Auseinandersetzung der Gemeindegutsagrargemeinschaft zu beauftragen.“

(einstimmig)

Zu Punkt 6) Anschaffung Radlader:

Bürgermeister Fuchs erläutert die vorliegenden Angebote und die Übersicht des Bauhofes. Im Weiteren bringt er die Empfehlung des Bauausschusses zur Kenntnis.

Es wird sodann beschlossen:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Anschaffung eines Radladers CAT Radlader 910 M für den Gemeindebauhof von der Fa. Zeppelin Österreich GmbH zum Angebotspreis von € 98.000,-- zuzügl. Ust.“

(einstimmig)

 3

Zu Punkt 7) Finanzierungspläne und Darlehensaufnahmen:

Bürgermeister Fuchs informiert über die Bauvorhaben im Außerordentlichen Haushalt und es werden die vorliegenden Darlehensangebote der Sparkasse Reutte, der Raiffeisenbank Reutte und der Hypo Tirol Bank erläutert:

7.1 Gemeindevorplatz:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt nachfolgenden Finanzierungsplan über die Komplettanierung des Gemeindevorplatzes:

- Bankdarlehen € 120.000,-- gesamt: € 120.000,--.“

(einstimmig)

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Darlehensaufnahme für die (Teil)Finanzierung der Komplettanierung des Gemeindevorplatzes von der Hypo Tirol Bank in Höhe von € 120.000,--. Die Laufzeit beträgt 15 Jahre, der Zinssatz wird an den 3-Monats-EURIBOR mit einem Aufschlag von 0,73% ohne Rundung gebunden und beträgt derzeit 0,387% (Euribor-Minuswert = 0,343%). Ein allfälliger negativer EURIBOR wird während der gesamten Laufzeit berücksichtigt. Die Rückzahlung erfolgt in gleichbleibenden Halbjahres-Annuitäten. Es wird kein Kontoführungsentgelt verrechnet.“

(einstimmig)

7.2 Anschaffung Radlader:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt nachfolgenden Finanzierungsplan über die Anschaffung eines Radladers:

- Bankdarlehen € 70.000,--
- Bedarfszuweisung Land € 25.000,-- gesamt: € 95.000,--.“

(einstimmig)

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt die Darlehensaufnahme für die (Teil)Finanzierung für die Anschaffung des Radladers von der Hypo Tirol Bank in Höhe von € 70.000,--. Die Laufzeit beträgt 10 Jahre, der Zinssatz wird an den 3-Monats-EURIBOR mit einem Aufschlag von 0,73% ohne Rundung gebunden und beträgt derzeit 0,387% (Euribor-Minuswert = 0,343%). Ein allfälliger negativer EURIBOR wird während der gesamten Laufzeit berücksichtigt. Die Rückzahlung erfolgt in gleichbleibenden Halbjahres-Annuitäten. Es wird kein Kontoführungsentgelt verrechnet.“

(einstimmig)



Zu Punkt 8) Änderung Flächenwidmungsplan – Gst. 3138, 3139:

Bürgermeister Fuchs nimmt Bezug auf die vergangene Sitzung und hält fest, dass der Beschluss zu wiederholen ist, zumal der beauftragte Ortsplaner die Planung in der Portalanwendung Elektronischer Flächenwidmungsplan nicht auf „abgeschlossen“ gestellt hat.

Es wird sodann beschlossen:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 71 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, die Auflage des vom Ortsplaner Büro Walch & Partner ausgearbeiteten Entwurfes über die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lechaschau vor:

Gst. 3138: von Freiland in Sonderfläche Handelsbetrieb nach § 48a TROG 2016

Gst. 3139: von Kerngebiet in Sonderfläche Handelsbetrieb nach § 48a TROG 2016

Zugleich wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 - TROG 2016 die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Sinne des vorliegenden Entwurfes beschlossen; dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahmen zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben werden.“

(einstimmig)

Zu Punkt 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges:

a) Ottilienkapelle:

Gemeinderat Dr. Kramer-Klett fragt an, in welchem Status sich die Renovierung der Ottilienkapelle befindet.

Bürgermeister Fuchs berichtet über die aktuell stattfindenden Arbeiten der beauftragten Firmen.

b) Dorffest 2019:

Gemeindevorstand Greinwald berichtet über den Termin des bevorstehenden Dorffestes und erläutert den Bedarf an Bedienungen für die Durchführung der Veranstaltung.

Bürgermeister Fuchs informiert über die Absagen der vergangenen Dorffeste und richtet ein großes Lob an das Komitee für die arbeitsintensiven Vorbereitungen.

c) Grünflächen Ortsgebiet:

Gemeinderat Willmann regt an, auf Grünflächen der Gemeinde einige Blumenwiesen für Bienen zu errichten.

Bürgermeister Fuchs ergänzt, dass derzeit geplant ist, das Ortsbild durch einige Bäume zu ergänzen und dass in diesem Zuge Flächen im Ortsgebiet gesucht werden müssen.

d) Grabpflege Ehrenbürger Pfarrer Moll:

Gemeinderat Ladner Charlotte informiert, dass die Grabpflege für den Ehrenbürger Pfarrer Werner Moll von Frau Ralser Irene übernommen wird.

Bürgermeister Fuchs freut sich über diese kostenlose und ehrenamtliche Lösung.

Sämtliche Kosten für Gestecke und Blumen werden von der Gemeinde übernommen.

e) Camping Frauensee:

Gemeinderat Ladner Charlotte berichtet von Wohnmobilen, die zurzeit vermehrt am Parkplatz bzw. bei der Wiese an der Wildfütterung über Nacht abgestellt werden.

Bürgermeister Fuchs stellt die Überlegung an, eine geeignete Verbotstafel zu installieren und übergibt das Wort an Gemeinderat Wagner. Dieser erläutert, dass diese Verstöße nicht in den Aufgabenbereich der Polizei fallen und regt an, einen Schranken zu errichten, sodass keine KFZ direkt an den Frauensee fahren können.

Bürgermeister Fuchs wird mit der Gemeinde Breitenwang Kontakt aufnehmen, die zurzeit eine ähnliche Problematik am Plansee hat

f) Challenge:

Gemeinderat Brunner berichtet über die stattgefundene Challenge und gratuliert der Mannschaft der Gemeinde recht herzlich zum Sieg. Zudem richtet er auch einen großen Dank an die Gemeinde, die Sponsoren sowie allen Unterstützern und Helfern, die für die erfolgreiche Umsetzung der Veranstaltung notwendig sind.

Zudem informiert Gemeinderat Brunner über das 10 jährige Jubiläum der Challenge-Veranstaltung am 28.06.2020.

Bürgermeister Fuchs dankt für die rege Diskussion und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:04 Uhr.

G.g.g.

Die Schriftführer:



Der Bürgermeister:



Die Mitbeglaubiger:

Angeschlagen am: **08. Juli 2019**

Abgenommen am: **23. Juli 2019**