



G E M E I N D E **L E C H A S C H A U**
Dorfstraße 10, 6600 Lechaschau
Tel. 05672 65103
Email: gemeinde@lechaschau.gv.at

Bezirk Reutte/Tirol
Fax 05672 65103-17
www.lechaschau.at

Bekanntmachung

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes;

Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau hat in seiner Sitzung vom 31. März 2026 u.a. folgendes beschlossen:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Lechaschau beschließt gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, die Auflage des vom Ortsplaner Büro Wasle & Strele ausgearbeiteten Entwurfes über die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lechaschau vor:

Gst. 2550: *rund 1.728 m² von Allgemeines Mischgebiet mit Einschränkungen für betriebliche Nutzungen § 40 (2) iVm § 39 (2) M-1: zulässige Betriebe: Tischlerei in Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6) TROG 2022 und*

rund 5 m² von Wohngebiet in Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6) TROG 2022

Zugleich wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 - TROG 2022 die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Sinne des vorliegenden Entwurfes beschlossen; dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahmen zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben werden.“

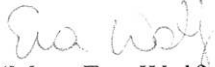
(einstimmig)

Gemeinderat Dr. Pichler nimmt aus Befangenheitsgründen an der Abstimmung nicht teil.

Der Entwurf über die Änderung liegt durch 4 Wochen im Gemeindeamt Lechaschau (Sekretariat) zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Personen, die in der Gemeinde Lechaschau ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Lechaschau eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, haben das Recht, bis spätestens eine Woche nach dem Ablauf der Auflegungs- und Stellungnahmefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Änderungsentwurf abzugeben.

Die Bürgermeisterin:


(Mag. Eva Wolf)

angeschlagen am: 01.04.2026

abgenommen am: 30.04.2026