



NIEDERSCHRIFT

über die 4. Sitzung des Fachgremiums für die Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes Lechaschau am Dienstag, 24. Oktober 2023 um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Lechaschau.

Anwesende:

Bürgermeisterin Mag. Eva Wolf
1.Bgm.-Stv. DI. Wolfgang Klien
2.Bgm.-Stv. Martin Frick
Gemeinderat Dr. Christian Pichler
Ortsplaner Arch. DI. Herbert Reinstadler

Schriftführer:

Gemeindesekretär Anton Koch

TAGESORDNUNG

1. Allgemeine Besprechung und weitere Vorgangsweise

VERLAUF DER SITZUNG

Bürgermeisterin Mag. Wolf begrüßt die Erschienenen sowie und eröffnet um 18:00 Uhr die 4. Sitzung.

Zu Punkt 1) Allgemeine Besprechung:

Bgm. Mag. Wolf führt an, dass Herr Arch. DI. Herbert Reinstadler als Vertreter des Ortsplanungsbüros, geladen wurde, um die Erledigungen der Aufgabenstellungen zu koordinieren und die weitere Vorgangsweise zu definieren.

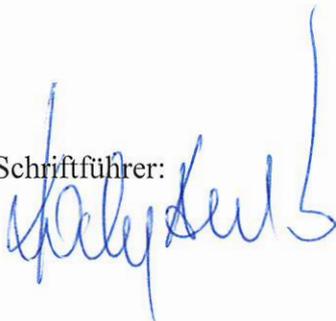
Im Anschluss an die eifrige Diskussion wird Folgendes festgehalten:

- Betreffend die mögliche Umwidmung der Sonderfläche Brunnen zum Zweck der Errichtung einer Photovoltaikanlage wurden die rechtlichen Rahmenbedingungen aufgezeigt und die Abklärung erfolgt seitens des Ortsplanungsbüros;
- Als Ergebnis der Behandlung der Anträge der Familie Werner Wex wird festgelegt, westlich des Retentionsbeckens und/oder im Bereich der KG-Grenze (Landesser Bichl) eine Entwicklungsfläche für die Landwirtschaft zu definieren. Den Veränderungen im Bereich der Landwirtschaft muss Rechnung getragen werden, weshalb Intensivhaltungen in Zukunft an Bedeutung gewinnen werden;
- Gemeinderat: Dr. Christian Pichler - hält erneut seine Vision fest:
Die Verlagerung der Betriebsstätten und Sportanlagen von der Weidasiedlung in das Gewerbegebiet Lechaschau Süd;
- Beratung des Fachausschusses über die Vertragsraumordnung, wobei grundlegende Informationen seitens des Ortsplanungsbüros bereitgestellt werden;
- Beratung des Fachausschusses über die Örtliche Bauvorschriften, wobei grundlegende Informationen seitens des Ortsplanungsbüros bereitgestellt werden;
- Ortsbildschutz: Wo sind schützenswerte Zonen?
- Kernzone: Wo kann eine solche ausgewiesen werden?
- Bis zur nächsten Sitzung sollte auf jeden Fall das naturkundefachliche Gutachten der Frau Mag. Kollnig eingearbeitet werden;

Bürgermeisterin Mag. Wolf dankt allen Mitgliedern für die Diskussionsbeiträge und schließt die Sitzung um 20:45 Uhr.

G.g.

Der Schriftführer:



Die Bürgermeisterin:



Angeschlagen am:

Abgenommen am: